



# COMUNE DI MOZZO

## INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO COMUNALE CON ADEGUAMENTO SPAZI PER COVID - I LOTTO

CUP  
C38I21000240004

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ARCH. MONICA PREVITALI

IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO  
€ 120.000,00

PROGETTISTA  
ARCH. MASSIMO RAPANA'

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA  
€ 88.600,00, oltre iva  
di cui € 31.400,00 per oneri sicurezza

DIRETTORE LAVORI  
ARCH. SILVIA GUADAGNI

IMPORTO CONTRATTO  
€ 83.500,00, oltre iva,  
a fronte del ribasso del 6,00%;

COORD SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE  
ARCH. SILVIA GUADAGNI

IMPRESA AFFIDATARIA  
EDILBOGNI srl con sede a Ciserano (BG)

OPERA PARZIALMENTE FINANZIATA CON  
CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA

INIZIO LAVORI  
10/05/2022

DURANTA LAVORI  
165 giorni

### ***DESCRIZIONE DELL'OPERA***

A seguito della situazione pandemica dello scorso anno e alla conseguente necessità di dover adeguare flussi di accesso, modalità di lavoro all'interno degli uffici e organizzazione degli sportelli, l'amministrazione comunale, di concerto con i tecnici interni hanno valutato la necessità di modificare la disposizione di alcuni spazi e di adeguarne altri al fine di migliorare la fruizione degli uffici comunali.

In data 03 Giugno 2021 con propria delibera nr. 68, la Giunta Comunale ha approvato in tal senso lo studio di fattibilità a firma della geom. Silvia Bazzana in cui sono state individuate le operazioni da eseguirsi.

Con delibera di GC nr. 109 del 05 agosto 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori a firma dell'arch. Massimo Rapanà.

Gli interventi che riguardano il suddetto progetto definitivo ed esecutivo si possono così riepilogare:

Piano Primo:

- Realizzazione nuovo blocco bagni;
- Ridistribuzione spaziale uffici tecnico, segreteria, Sindaco e Segretario con sostituzione di pavimentazioni, rivestimenti e realizzazione controsoffitti;
- Adeguamento impianto elettrico ove necessario negli spazi modificati e sostituzione dei corpi illuminanti in corrispondenza dei controsoffitti sostituiti

Aspetti di carattere paesaggistico.

Per quanto concerne l'aspetto paesaggistico non si segnalano particolari prescrizioni. L'edificio rientra in area vincolata con art.136 comma 1 lettera c relativamente al Dlgs 42-2004.

Le operazioni si svolgono all'interno dell'edificio del Municipio del comune di Mozzo. Il progetto prevede essenzialmente interventi interni che non alterano la struttura del fabbricato né in termini tipologici né strutturali e né la composizione esterna dei fronti.